

# Forsthaus Dietzhölze

**Erleben Sie herrliche Urlaubstage in der Natur  
Hier finden Sie die Erholung, die Sie suchen.**

Unser Forsthaus liegt in ruhiger und idyllischer Lage, eingerahmt von naturnahen Buchen- und Fichtenwäldern. Das im Landhausstil eingerichtete Forsthaus Dietzhölze bietet Ihnen auf 165 m<sup>2</sup> Platz für 6 Personen. Die im Obergeschoss liegenden lichtdurchfluteten Schlafräume bieten Ihnen einen traumhaften Blick über den Weiher hinaus in die Bachaue der Dietzhölze und die Wälder des Rothaargebirges.



## Daten der Unterkunft

- Art der Unterkunft: Ferienhaus (alleinstehend)
- Wohnfläche: 165 m<sup>2</sup>
- Zimmerzahl: 5
- Anzahl der Schlafgelegenheiten: 6
- Anzahl Bäder insgesamt: 2 (1 x Duschbad u. WC, 1 x Bad mit Dusche, Wanne u. WC)+ separates WC
- Schlafzimmer: 3 (2 Doppelbetten auch einzeln stellbar u. 2 Einzelbetten)
- Beheizung: Ölzentralheizung und Kachelofen

## Ausstattung des Hauses

- Garten
- Hof
- Überdachte Terrasse
- Liegewiese
- Stellplatz
- Holz-/Fliesenböden
- Kachelofen



## Vorhandene Geräte und Zubehör

- Fernseher
- Satelliten-Empfang für Fernseher
- Radio/CD-Player
- Telefonanschluss
- Gartenstühle
- Bettwäsche (separat zubuchbar)



## Ausstattung der Küche

- 4-Plattenherd
- Backofen
- Kühlschrank mit Gefrierfach
- Mikrowelle
- Geschirrspülmaschine
- Geschirr für 6 Personen
- Töpfe, Pfanne und Schüsseln

## **Merkmale**

- Freistehendes Haus zum Alleinbewohnen
- Reizarme Umgebung für Allergiker
- Haustiere erlaubt
- Senioren geeignet
- Kinder willkommen
- Für Rollstuhlfahrer nicht geeignet



## **Art des Urlaubes**

- Erholungsurlaub
- Familienurlaub
- Sport & Aktivurlaub
- Wanderurlaub
- Jagdurlaub
- Angelurlaub

## **Sportmöglichkeiten in der Umgebung**

- Wandern (1 km bis zum Rothaarsteig)
- Radfahren (gut ausgebaute Radwege vorhanden)
- Minigolf, Beachvolleyball, Surfen, Segeln, Tauchen (45 km bis zur Krombachtalsperre)
- Langlauf (gespurte Loipen in unmittelbarer Nähe)
- Skiabfahrt (Skilifte ist naher Umgebung)
- Angeln (direkt am Forsthaus – Angelpaket buchbar)
- Jagen (verschiedene Jagdpakete buchbar)



## **Sehenswürdigkeiten in der Umgebung**

- Vogelbark Herborn
- Wildpark Dillenburg
- Landgestüt Dillenburg
- Sommerrodelbahn Sackpfeife bei Biedenkopf
- Historische Altstädte, versch. Burgen und Schlösser
- Diverse Theateraufführungen, Konzerte und Museen

## **Mietpreis und Modalitäten**

Das Forsthaus Dietzhölze ist nur als Gesamtunterkunft ab 3 Tagen mietbar. In Ausnahmefällen besteht die Möglichkeit der 2tägigen Anmietung. Das Haus steht Ihnen vom Anreisetag ab 13.00 Uhr bis zum Abreisetag um 18.00 Uhr zur Verfügung. An- und Abreisetag zählen als Tag.

2 Tage: 360 €\*  
3 Tage: 450 €\*  
4 Tage: 540 €\*  
5 Tage: 600 €\*  
6 Tage: 660 €\*  
7 Tage: 700 €\*  
Ab 8 Tagen: 95 €\* pro Haus und Tag  
Ab 14 Tagen: 85 €\* pro Haus und Tag

\* Die Preise beinhalten die Nebenkosten (Strom, Wasser, Beheizung inklusive Brennholz) sowie die Endreinigung. Ein Bettwäschepaket ist für 8,- € pro Person zubuchbar.

## **Sonderpreise über Weihnachten und Neujahr**

Für die Tage vom 24.12. - 26.12. sowie 31.12. - 01.01. wird ein Aufschlag von 15 % zum Tagespreis erhoben.

## Angebote

20 % Nachlass für die in den Zeitraum liegenden Tagen  
vom 01.11. - 19.12. sowie 15.01. - 28.02.

## Zusatzangebote

### Angelpaket

Unser Angelpaket ermöglicht Ihnen das Angeln auf Forellen und Karpfen im Forsthausweiher. Die Buchung des Angelpaketes ermöglicht allen Hausbewohnern das Angeln im Weiher. Voraussetzung ist selbstverständlich ein gültiger Angelschein.

Preis für die Dauer des Aufenthaltes: 20 € pro Tag.

### Jagdpaket

Wir eröffnen Ihnen neue Perspektiven bei der Jagd. Unser exklusives Angebot richtet sich an alle Jäger, denen das Jagdlebnis gemeinsam mit Freunden in Verbindung mit dem Leben inmitten intakter Natur wichtig ist. In eigens ausgewiesenen Jagdbezirken können Sie Ihrer Jagdpassion nahezu eigenständig nachgehen und gleichzeitig die herrliche Natur hautnah und uneingeschränkt genießen.

Sie jagen vom 01. Mai bis 30. September selbständig in verschiedenen Jagdbögen auf Schwarzwild, Rehbock, weibliches Rehwild. Weiteres Wild kann auf Anfrage und **je nach Verfügbarkeit** freigegeben werden. Die Zuweisung der Jagdbögen erfolgt wechselweise nach den Prinzipien der Intervalljagd mit dem Ziel einer erfolgreicherer Bejagung nach Ruheperioden.



### Beschreibung Jagdpaket

Es beinhaltet die Jagdintervalle vom 01. Mai bis 15. Juni; 15. Juli bis 15. August und vom 01. September bis 30. September. Jeder Jäger erhält die Freigabe für 1 mehrjährigen Rehbock, 1 Jährling, 1 Schmalreh sowie Frischlinge und Überläufer. Weiteres Wild kann gegen Zuzahlung freigegeben werden.

3 Tage: 300 € pro Person

5 Tage: 400 € pro Person

7 Tage: 600 € pro Person

### Unsere Leistungen

- Einweisung in die Jagdbögen durch qualifizierte Mitarbeiter des Forstamtes Herborn
- Betreuung vor Ort
- Hervorragende jagdliche Infrastruktur
- Zahlreiche gepflegte Kanzeln und Ansitzmöglichkeiten

Auf den Wiesen rund um das Forsthaus haben Sie aufgrund der dort eingerichteten Jagdruhe die Chance, vertrautes Wild zu beobachten.

## Kontakte

HESSEN-FORST

Forstamt Herborn

Uckersdorfer Weg 6

35745 Herborn

Tel: 02772/4704-0

Fax: 02772/4704-40

e-Mail: [ForstamtHerborn@forst.hessen.de](mailto:ForstamtHerborn@forst.hessen.de)