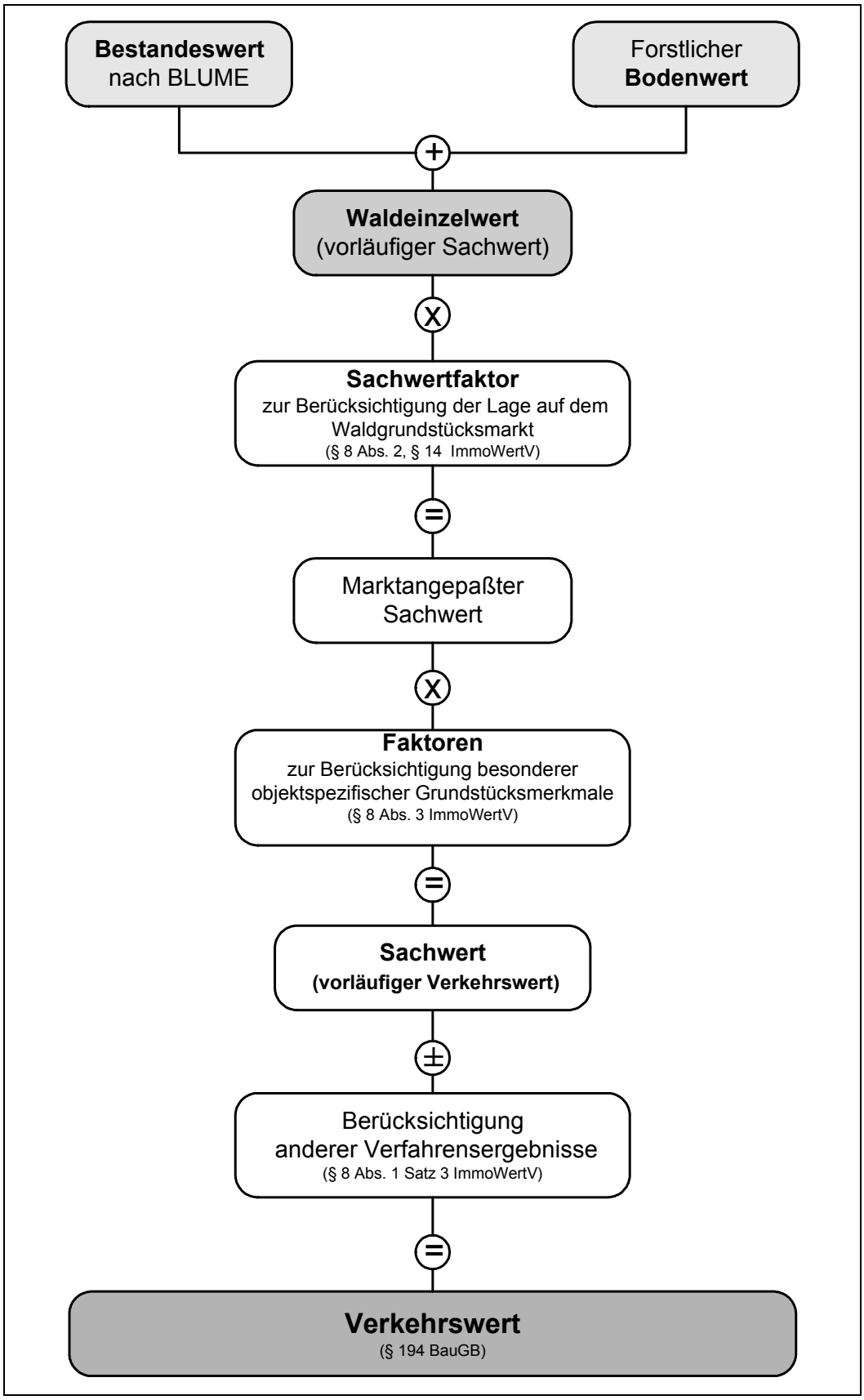Ablaufschema zur Verkehrswertermittlung von Waldgrundstücken im Sachwertverfahren nach OFFER